

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Posl.br.: St-308/2025

IZVJEŠĆE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA
Sukladno čl. 119 Stečajnog zakona

o postojanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom
MMB INTERIJERI d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41,
OIB: 32260659324

U Zagrebu, 29.07.2025.god.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. St-308/2025 od dana 01. srpnja 2025.god. u prethodnom postupku radi utvrđenja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom stečajnog dužnika ***MMB INTERIJERI j.d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41,*** (dalje u tekstu: Dužnik) imenovana sam za privremenog stečajnog upravitelja s ovlaštenjem stupanja u poslovne prostorije dužnika, sve radi utvrđenja postoje li razlozi za otvaranje stečajnog postupka odnosno utvrđenja postojanja imovine i njene vrijednosti, stanje obveza stečajnog dužnika, je li imovina dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliko je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Postupajući po citiranom rješenju i zakonskim ovlastima te uvidom u dostupnu poslovnu dokumentaciju dužnika kao i na osnovu drugih prikupljenih podataka od strane nadležnih institucija podnosim sljedeće:

IZVJEŠĆE

O ZATEČENOM STANJU I UTVRĐIVANJU RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA NAD DUŽNIKOM

***MMB INTERIJERI j.d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41,
OIB: 32260659324***

Uvod

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom dana 18.06.2025.god. podnijela je Financijska agencija na temelju čl.110.st.1 Stečajnog zakona. U bitnom se navodi kako na dan 17.06.2025. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.070,22 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, posl. br. St-308/2025 od dana 1. srpnja 2025.god. pokrenut je prethodni stečajni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka te je točkom II. za privremenog stečajnog upravitelja imenovana Jadranka Meštrović, OIB: 74392332842 iz Zagreba, Zagorska 22.

Stanje upisa u sudskom registru:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je da je trgovačko društvo ***MMB INTERIJERI j.d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41, OIB: 32260659324*** upisano u Sudskom registru Trgovačkog suda u Osijeku pod MBS: 030281647

Osnivački akt društva je Izjava o osnivanju j.d.o.o. od 04.10.2023.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

Temeljni kapital društva iznosi 10,00 €

Pretežita djelatnost

43.34.0 Soboslikarski i staklarski radovi

Predmet poslovanja

- * Projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- * Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i kanalizaciju
- * Ugradnja, postavljanje i održavanje (servisiranje) postrojenja za ventilaciju, hlađenje -klimu, vodu, kanalizaciju, plin i grijanje
- * Izvođenje krovopokrivačkih, zidarskih, tesarskih, adaptacijskih, fasaderskih, limarskih, soboslikarskih, ličilačkih, betonskih, sanacijskih, keramičarskih i parketarskih radova
- * Djelatnost izvođenja elektroinstalacijskih radova
- * Pružanje usluga uređenja interijera
- * Kupnja i prodaja robe
- * Pružanje usluga u trgovini
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * Zastupanje inozemnih tvrtki
- * Usluge informacijskog društva
- * Prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * Promidžba (reklama i propaganda)

Osnivači/članovi društva

BRANISLAV MIŠČEVIĆ, OIB: 23100349711

Tomašanci, Ulica Stjepana Radića 41

- jedini član j.d.o.o.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

- **Osobe ovlaštene za zastupanje**

- BRANISLAV MIŠČEVIĆ, OIB: 23100349711

Tomašanci, Ulica Stjepana Radića 41

- direktor

zastupa samostalno i neograničeno, od 04.10.2023.

Stanje žiro računa dužnika:

Dužnik je svoje financijsko poslovanje obavljao preko žiro računa otvorenog kod Erste Steiermarkische bank d.d. IBAN broj HR34224020061101184835.

Prema Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje na dan 29.07.2025.god. Dužnik nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje.

Odmah po preuzimanju dužnosti privremenog stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće radnje:

- upućen je pisani poziv preporučenom pošiljkom direktoru Josipu Glavoti radi davanja izjave dužnika kao i dostave poslovne dokumentacije.

- osobno sam od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Financijske agencije zatražila sam dostavu poslovne dokumentacije kao i podatke o evidenciju zaposlenih i objavljenih radnika.

- osobno sam od Financijske agencije zatražila potvrdu o stanju blokade i izlist iz očevidnika neizvršenih isplata na dan 08.07.2025.god.

- elektronskim putem sam zatražila od Porezna uprava, Područni ured Osijek poslovnu dokumentaciju i podatke za dužnika.

Poslovanje i uzroci gospodarskog položaja predloženog stečajnog dužnika

Prema izlistu osiguranika na dan 09. srpnja 2025.god. Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u društvu ima jedan prijavljeni radnik, i to Branislav Mišćević zastupnik po zakonu dužnika.

Poslovne knjige i dokumentacija

Na pisani zahtjev privremenog stečajnog upravitelja za dostavom poslovne dokumentacije kao i podataka o Dužniku o vlasništvu imovine te visini obveza od strane Ministarstva financija - Porezne uprave, Područni ured Osijek – Ispostava Osijek, ali do dana pisanja izvješća privremeni stečajni upravitelj nije zaprimila traženu dokumentaciju.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

Imovina dužnika koja bi činila stečajnu masu

a) Nekretnine - nema

Sukladno e-mail korespondenciji Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove od 15. srpnja 2025.god. Dužnik nije evidentiran kao nositelj prava na nekretninama u katastarskom operatu za područje Republike Hrvatske.

Privremeni stečajni upravitelj nema saznanja o drugim nekretninama.

b) Pokretnine

Motorna vozila

Prema uvidu u Bilješke koje su dostavljene uz RGFI za 2024. godinu Dužnik ima evidentiranu knjigovodstvenu vrijednost za Alate, pogonski inventar i transportna sredstva u iznosu od 838,23 €.

Uvidom u dokumentaciju koju je privremenoj stečajnoj upraviteljici dostavila knjigovođa Dužnika, sa žiro računa Dužnika uplaćeno je motorno vozilo marke Mercedes, no ta transakcija nije provedena u poslovnim knjigama.

Prema zaprimljenom uvjerenju o vlasništvu vozila Centra za vozila Hrvatske d.d., Stanica za tehnički pregled vozila, H-152 CVH STP „ZAGREB I“ od 15.07.2025.god., KLASA: 034-03/25-01/19492, URBROJ: 251-763-152/1469-25-2 navodi se kako prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila, i to:

- N1, marka MERCEDES-BENZ VITO 109 C, godina proizvodnje 2007., broj šasije WDF63960313369923, reg. oznaka FJ 373 DE, na kojem je evidentirana mjera ograničenja raspolaganja za vozilo aktivna od 08.07.2025.god. Temeljem rješenje o ovrsi ST-00308/25.

Nije identificirana nikakva druga pokretna imovina.

c) Potraživanja od kupaca, države te ostala potraživanja

Prema stanju u Bilanci na dan 31.12.2024.god. te na dan 22.07.2025. g. iskazana su samo potraživanja od kupaca:

| red. br. | opis | stanje 31.12.2024. iznos u € | stanje 22.07.2025. iznos u € |
|----------|------------------------|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | potraživanja od kupaca | 5731,95 | 7199,48 |

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

Privremeni stečajni upravitelj u ovom trenutku nije u mogućnosti utvrditi realnost i naplativost istih potraživanja te je uopće upitno bi li isto mogao doći do relevantne dokumentacije obzirom zastupnik po zakonu stečajnog dužnika nije dostavio valjanu dokumentaciju.

Prema saznanju privremenog stečajnog upravitelja nema identificiranih drugih potraživanja dužnika.

Obveze stečajnog dužnika

Prema Bilanci dužnika na dan 31.12.2024.god. te bruto bilanci na dan 22.07.2025. g. iskazane su sljedeće obveze:

| red. br. | opis | stanje 31.12.2024. iznos u € | stanje 22.07.2025. iznos u € |
|-------------|--|------------------------------------|------------------------------------|
| 1 | obveze prema dobavljačima | 1.815,07 | 1.928,34 |
| 2 | obveze prema zaposlenima | 3.353,75 | 8.815,67 |
| 3 | obveze za poreze, doprinose i slična davanja | 1.444,93 | 3.945,37 |
| 4 | otale kratkoročne obveze | 49,29 | 173,78 |
| | | 6.663,04 | 14.863,16 |

Prema saznanju privremenog stečajnog upravitelja nema identificiranih drugih obveza stečajnog dužnika.

Sudski postupci

Prema saznanjima privremenog stečajnog upravitelja u tijeku nema sudskih postupaka.

Radni odnosi

Iz uvjerenja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje od dana 09.07.2025. god. razvidno je da Dužnik ima jednog zaposlenog radnika, i to zastupnik po zakonu dužnika Branislava Mišćević. Temeljem čl. 112 st. 2 Zakona o radu ukoliko ugovor o radu nije prestao u postupku likvidacije ili prestanka društva po skraćenom postupku bez likvidacije u skladu s propisom o trgovačkim društvima, ugovor o radu prestaje najkasnije brisanjem društva iz sudskog registra.

Stečajni upravitelj Jadranka Meštrović

Zagorska ulica 22, 10000 Zagreb,

tel: +385 1 3779 429; mob: 091 5018 464

e-mail: odvjetnicki.ured.jmk@gmail.com

OIB: 74392332842

Stručno mišljenje

Iz Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje proizlazi kako dužnik na dan 29.07.2025.god. nema evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje.

Gore iznesena analiza odnosa ukupne imovine i ukupnih obveza društva **da nije ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje i prezaduženost predloženog dužnika MMB INTERIJERI j.d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41, OIB: 32260659324.**

Zaključak

Nastavno na gore navedeno nisu ispunjeni stečajni razlozi nesposobnosti za plaćanje i prezaduženosti u kojem smjeru se

PREDLAŽE

da Sud obustavi prethodni stečajni postupak nad predloženim stečajnim dužnikom **MMB INTERIJERI j.d.o.o. Tomašinci (Općina Gorjan), ulica Stjepana Radića 41, OIB: 32260659324** sukladno čl. 128. st. 9. Stečajnog zakona u kojem je propisano da ako dužnik do završetka prethodnog postupka postane sposoban za plaćanje sud će obustaviti postupak, a troškove u tom slučaju dužan je naknaditi dužnik.

Jadranka Meštrović, privremeni stečajni upravitelj

Prilog:

- kako je navedeno u izvješću